

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2015 г.

| | | | | | |
|---|--|--------------------------|-------------------|-----------|-------------|
| | | Дата (число, месяц, год) | Коды | | |
| | | Форма по ОКУД | 0710001 | | |
| | | по ОКПО | 31 | 12 | 2015 |
| Организация | САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ АССОЦИАЦИЯ ОЦЕНЩИКОВ | ИНН | 79445739 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | по ОКВЭД | 7706598106 | | |
| Вид экономической деятельности | консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления | по ОКФС | 74.14 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Ассоциации (союзы) / Частная собственность | по ОКЕИ | 20600 | 16 | |
| Единица измерения: в тыс. рублей | | | 384 | | |
| Местонахождение (адрес) | 123007, Москва г, Хорошевское ш, дом № 32А | | | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 декабря 2015 г. | На 31 декабря 2014 г. | На 31 декабря 2013 г. |
|-----------|---|-------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| 1.1. | Нематериальные активы | 1110 | 175 | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| 2.1. | Основные средства | 1150 | 3 262 | 3 262 | 3 262 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | - | - | - |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | 12 | 20 | 37 |
| | Итого по разделу I | 1100 | 3 449 | 3 282 | 3 299 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| 4.1. | Запасы | 1210 | 73 | 97 | 199 |
| | в том числе: | | | | |
| | Материалы | | 70 | 93 | 104 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | - | - | - |
| 5.1. | Дебиторская задолженность | 1230 | 9 445 | 13 044 | 10 308 |
| | в том числе: | | | | |
| | Расчёты с поставщиками и подрядчиками | 12301 | 229 | 55 | 34 |
| | Расчёты с покупателями и заказчиками | 12302 | 3 030 | 1 805 | 1 241 |
| | Расчёты по членским взносам | 12303 | 5 719 | 10 378 | 8 459 |
| 3.1. | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | - | 10 000 | 10 394 |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 163 873 | 143 475 | 147 378 |
| | в том числе: | | | | |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты в организации | 12501 | 16 540 | 6 863 | 10 213 |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты компенсационного фонда | 12502 | 147 333 | 136 611 | 137 165 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | 329 | 53 | - |
| | Итого по разделу II | 1200 | 173 719 | 166 669 | 168 279 |
| | БАЛАНС | 1600 | 177 168 | 169 951 | 171 578 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 декабря 2015 г. | На 31 декабря 2014 г. | На 31 декабря 2013 г. |
|-----------|--|-------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ | | | | |
| | Паевой фонд | 1310 | - | - | - |
| | Целевой капитал | 1320 | - | - | - |
| | Целевые средства | 1350 | 12 085 | 17 243 | 16 653 |
| | Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества | 1360 | 3 437 | 3 262 | 3 262 |
| | Резервный и иные целевые фонды | 1370 | 147 873 | 136 789 | 137 673 |
| | в том числе: Компенсационный фонд | | 147 873 | 136 789 | 137 673 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 163 395 | 157 294 | 157 589 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | - | - | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | - | - | - |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | - | - | - |
| 5.3. | Кредиторская задолженность | 1520 | 12 489 | 10 747 | 11 867 |
| | в том числе: | | | | |
| | Расчёты с поставщиками и подрядчиками | 15201 | 1 245 | 905 | 1 691 |
| | Расчёты с покупателями и заказчиками | 15202 | 1 913 | 2 274 | 1 915 |
| | Расчёты по налогам и сборам | 15203 | 2 525 | 2 049 | 2 922 |
| | Расчёты по социальному страхованию и обеспечению | 15204 | 1 256 | 936 | 827 |
| | Расчёты с персоналом по оплате труда | 15205 | 4 040 | 2 313 | 2 567 |
| | Расчёты по членским взносам | 15206 | 741 | 1 513 | 1 114 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| 6. | Оценочные обязательства | 1540 | 1 284 | 1 910 | 2 122 |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 13 773 | 12 657 | 13 989 |
| | БАЛАНС | 1700 | 177 168 | 169 951 | 171 577 |



Руководитель
(подпись)

Вяселева Адиля
Искандеровна
(расшифровка подписи)

Главный
бухгалтер

(подпись)

Ибрагимова Зульфия
Ревшановна
(расшифровка подписи)

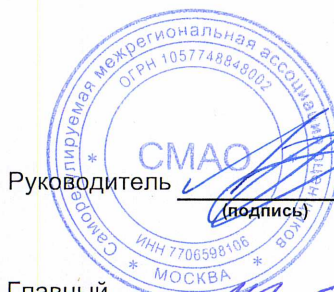
9 марта 2016 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2015 г.

| | | | | | |
|---|--|--------------------------|-------------------|----|------|
| | | Дата (число, месяц, год) | Коды | | |
| | | Форма по ОКУД | 0710002 | | |
| | | по ОКПО | 31 | 12 | 2015 |
| Организация | САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ АССОЦИАЦИЯ ОЦЕНЩИКОВ | ИНН | 79445739 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | по ОКВЭД | 7706598106 | | |
| Вид экономической деятельности | консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления | по ОКОПФ / ОКФС | 74.14 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Ассоциации (союзы) / Частная собственность | по ОКЕИ | 20600 | 16 | |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | | 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Декабрь 2015 г. | За Январь - Декабрь 2014 г. |
|-----------|---|-------|-----------------------------|-----------------------------|
| | Выручка | 2110 | 32 314 | 32 444 |
| 7. | Себестоимость продаж | 2120 | (33 069) | (32 993) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | (755) | (549) |
| | Коммерческие расходы | 2210 | - | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | - | - |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | (755) | (549) |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | 1 881 | 1 266 |
| | Проценты к уплате | 2330 | - | - |
| | Прочие доходы | 2340 | 10 503 | 618 |
| 8. | в том числе: | | | |
| | Доходы от размещения денежных средств компенсационного фонда | 23401 | 10 136 | - |
| | Доходы в виде списанной кредиторской задолженности | 23402 | 256 | 546 |
| | Штрафы, пени | 23403 | 111 | 72 |
| | Прочие расходы | 2350 | (166) | (2 752) |
| | в том числе: | | | |
| | Расходы на услуги банков | 23501 | (143) | (184) |
| | Расходы от размещения денежных средств компенсационного фонда | 23502 | - | (2 465) |
| | Расходы в виде списанной дебиторской задолженности | 23503 | (23) | (103) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | 11 463 | (1 417) |
| | Текущий налог на прибыль | 2410 | (1 152) | (1 168) |
| | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421 | (5) | (1 126) |
| | Изменение отложенных налоговых обязательств | 2430 | - | - |
| | Изменение отложенных налоговых активов | 2450 | - | - |
| | Прочее | 2460 | - | - |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 10 311 | (2 585) |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Декабрь 2015 г. | За Январь - Декабрь 2014 г. |
|-----------|---|------|--------------------------------|--------------------------------|
| | СПРАВОЧНО | | | |
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | 10 311 | (2 585) |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |



Руководитель

(Handwritten signature)
(подпись)

**Вяселева Адиля
Искандеровна**
(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(Handwritten signature)
(подпись)

**Ибрагимова Зульфия
Ревшановна**
(расшифровка подписи)

9 марта 2016 г.

**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2015 г.**

| | | | | | |
|---|--|--------------------------|-------------------|-----------|-----------|
| | | Дата (год, месяц, число) | Коды | | |
| | | Форма по ОКУД | 0710006 | | |
| Организация | САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ АССОЦИАЦИЯ ОЦЕНЩИКОВ | по ОКПО | 2015 | 12 | 31 |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | ИНН | 79445739 | | |
| Вид экономической деятельности | консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления | по ОКВЭД | 7706598106 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Ассоциации (союзы) / Частная собственность | по ОКФС | 74.14 | | |
| Единица измерения: в тыс. рублей | | по ОКЕИ | 20600 | 16 | |
| | | | 384 | | |

| Наименование показателя | Код | За Январь - Декабрь 2015 г. | За Январь - Декабрь 2014 г. |
|---|------|-----------------------------|-----------------------------|
| Остаток средств на начало отчетного года | 6100 | 17 243 | 16 653 |
| Поступило средств | | | |
| Вступительные взносы | 6210 | 449 | 577 |
| Членские взносы | 6215 | 26 430 | 32 302 |
| Целевые взносы | 6220 | - | - |
| Добровольные имущественные взносы и пожертвования | 6230 | - | - |
| Прибыль от предпринимательской деятельности организации | 6240 | - | - |
| Прочие | 6250 | 1 087 | 2 111 |
| Всего поступило средств | 6200 | 27 966 | 34 991 |
| Использовано средств | | | |
| Расходы на целевые мероприятия | 6310 | (1 175) | (952) |
| в том числе: | | | |
| социальная и благотворительная помощь | 6311 | - | - |
| проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п. | 6312 | - | - |
| иные мероприятия | 6313 | (1 175) | (952) |
| Расходы на содержание аппарата управления | 6320 | (31 444) | (29 925) |
| в том числе: | | | |
| расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления) | 6321 | (17 097) | (16 358) |
| выплаты, не связанные с оплатой труда | 6322 | - | - |
| расходы на служебные командировки и деловые поездки | 6323 | (286) | (295) |
| содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта) | 6324 | (8 451) | (7 738) |
| ремонт основных средств и иного имущества | 6325 | - | - |
| прочие | 6326 | (5 610) | (5 533) |
| Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества | 6330 | - | - |
| Прочие | 6350 | (505) | (3 524) |
| Всего использовано средств | 6300 | (33 124) | (34 401) |
| Остаток средств на конец отчетного года | 6400 | 12 085 | 17 243 |

Руководитель  **Вяселева Адиля Искандеровна**
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер  **Ибрагимова Зульфия Ревшановна**
(подпись) (расшифровка подписи)

9 марта 2016 г.

**Общество с ограниченной ответственностью
"СДМ-БизнесКонсалт"**

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Руководству
Саморегулируемой Межрегиональной Ассоциации Оценщиков

Сведения об аудируемом лице

Саморегулируемая Межрегиональная Ассоциация Оценщиков
ОГРН 1057748848002,
местонахождение: 123007, г. Москва, Хорошевское шоссе, д. 32А.

Сведения об аудиторе

Общество с ограниченной ответственностью «СДМ-БизнесКонсалт»,
ОГРН 1037730016400,
местонахождение: 125424, г. Москва, Волоколамское шоссе, 73
член НП Институт профессиональных аудиторов, выписка из реестра аудиторов и аудиторских организаций 11002002941 от 10.02.2010 года.

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности некоммерческой организации Саморегулируемая Межрегиональная Ассоциация Оценщиков, состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2015 года; отчета о финансовых результатах за 2015 год, отчета о целевом использовании средств за 2015 год; пояснений к бухгалтерскому балансу, отчету о финансовых результатах и отчету о целевом использовании средств за 2015 год.

Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности и достоверность указанной бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение некоммерческой организации Саморегулируемая Межрегиональная Ассоциация Оценщиков по состоянию на 31 декабря 2015 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2015 год в соответствии с Российскими правилами составления бухгалтерской отчетности.

Генеральный директор



Т.А. Новикова

«22» марта 2016 г.

