



Изменения законодательства: что нас ждет?



Создавая лучшее, объединяем вместе

Причины изменений

- Глобализация рынков. Ожидание кризиса.
- Анализ практики работы новых институтов (саморегулирование, закупки...). Переход на новый уровень развития.
- Новый этап приватизации и введение налога на недвижимость на основании кадастровой стоимости.
- Потребности методического обеспечения.



Основные тенденции

Публичный характер:

- *Уже введено* - Публикация отчетов в процедуре банкротства (fedresurs.ru)
- *Законопроект* – Публикация отчетов об определении кадастровой стоимости и экспертных заключений
- *Запланировано* – Публикация отчетов об оценке государственного и муниципального имущества





Дорожная карта «Совершенствование оценочной деятельности»

1. Совершенствование **методологии** оценки
2. Повышение **ответственности** за результаты оценки и проведения экспертизы
3. Повышение **квалификации** оценщиков и экспертов саморегулируемых организаций оценщиков
4. Совершенствование процедур **государственной кадастровой оценки**
5. Совершенствование механизмов **негосударственного регулирования** оценочной деятельности



Создавая лучшее, объединяем вместе



Изменения смежного законодательства

- О банкротстве, о бухгалтерском учете, об обороте недвижимости и другие.
- Развитие системы закупок и Федеральной контрактной системы
- Развитие института саморегулирования предпринимательской и профессиональной деятельности
- Разработка системы профессиональных стандартов и создание Национальной системы компетенций и квалификаций



Создавая лучшее, объединяем вместе