

Проект
Внесен
Мэром Москвы

О налоге на имущество физических лиц

Настоящим Законом в соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации на территории города Москвы устанавливаются ставки налога на имущество физических лиц в отношении налоговой базы, определяемой исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения.

Статья 1. Налоговые ставки

Ставки налога на имущество физических лиц устанавливаются в отношении:

1) жилых домов, жилых помещений, единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом), а также в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства, в следующих размерах:

| Кадастровая стоимость объекта налогообложения | Ставка налога |
|---|---------------|
| До 10 млн. рублей (включительно) | 0,1 процента |

| | |
|--|---------------|
| Свыше 10 млн. рублей до 20 млн. рублей (включительно) | 0,15 процента |
| Свыше 20 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно) | 0,2 процента |
| Свыше 50 млн. рублей до 300 млн. рублей (включительно) | 0,3 процента |

2) гаражей и машино-мест - в размере 0,1 процента кадастровой стоимости объекта налогообложения;

3) объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом, - в размере 0,3 процента кадастровой стоимости объекта налогообложения;

4) объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей, - в размере 2,0 процентов кадастровой стоимости объекта налогообложения;

5) прочих объектов налогообложения - в размере 0,5 процента кадастровой стоимости объекта налогообложения.

Статья 2. Вступление в силу настоящего Закона

1. Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

2. Признать утратившими силу со дня вступления в силу настоящего Закона:

1) Закон города Москвы от 23 октября 2002 года № 47 «О ставках налога на имущество физических лиц»;

2) Закон города Москвы от 28 апреля 2010 года № 15 «О внесении изменений в Закон города Москвы от 23 октября 2002 года № 47 «О ставках налога на имущество физических лиц»;

3) Закон города Москвы от 16 мая 2012 года № 15 «О внесении изменений в статью 1 Закона города Москвы от 23 октября 2002 года № 47 «О ставках налога на имущество физических лиц»;

4) Закон города Москвы от 14 ноября 2012 года № 56 «О внесении изменения в статью 1 Закона города Москвы от 23 октября 2002 года № 47 «О ставках налога на имущество физических лиц»;

5) Закон города Москвы от 20 ноября 2013 года № 64 «О внесении изменения в статью 1 Закона города Москвы от 23 октября 2002 года № 47 «О ставках налога на имущество физических лиц».