**I ВСЕРОССИЙСКИЙ СЪЕЗД ОЦЕНЩИКОВ**

**ПРОЕКТ РЕЗОЛЮЦИИ**

 Учитывая интеграционные процессы в мировой экономике и развитии международных стандартов оценки, основываясь на позиции, что профессиональное сообщество само может и должно влиять на развитие системы стандартов, процедур контроля их соблюдения и применения мер ответственности за их нарушение, участники I Всероссийского съезда оценщиков выступают с нижеследующими рекомендациями:

1. В целях создания единой системы стандартизации оценочной деятельности создать рабочую группу для разработки и утверждения саморегулируемыми организациями единых стандартов и правил.
2. В целях обобщения практики и обеспечения единообразных подходов сформировать постоянно действующий рабочий орган для разработки соответствующих рекомендаций при проведении государственной кадастровой оценки.
3. В целях повышения качества экспертной функции СРО создать рабочую группу для синхронизации процедур проведения экспертиз отчетов об оценке, тарифов и сроков проведения экспертиз, выработки общих подходов к процедурам апелляции и обжалования экспертных заключений, требований к квалификации экспертов.
4. В целях координации деятельности экспертных советов СРО и обобщения практики экспертиз отчетов об оценке сформировать постоянно действующий рабочий орган из числа руководителей экспертных советов.
5. В целях единообразного осуществления контрольной и дисциплинарной функции СРО создать рабочую группу для выработки унифицированных критериев мотивированной жалобы, требований к порядку осуществления контрольной функции, оснований применения мер дисциплинарного воздействия, а также порядка их снятия и погашения.
6. В целях обобщения практики применения мер дисциплинарными органами СРО и совершенствования функций контроля сформировать постоянно действующий орган из числа представителей дисциплинарных комитетов саморегулируемых организаций.
7. В целях установления единых требований к уровню квалификации, в т.ч. лиц, претендующих на избрание в состав экспертных советов СРО, создать единую систему добровольного подтверждения квалификации на основе профессиональных стандартов в соответствии с нормами трудового законодательства.
8. В целях обеспечения организациями, имеющими право на заключение договоров на проведение оценки, требований действующего законодательства об оценочной деятельности предусмотреть соответствующие положения сторонами социального партнерства в отраслевом соглашении.
9. В целях максимального учета всех поступающих предложений разместить в открытом доступе проект Концепции развития оценочной деятельности в Российской Федерации на среднесрочную перспективу и настоящую резолюцию для внесения соответствующих дополнений.

Поручить Координационному совету саморегулируемых организаций оценщиков:

Реализовать указанные рекомендации в соответствии с принципами информационной открытости, доступности и равенства участников.

Обеспечить возможность участия в разработке единых правил, требований и документов всех заинтересованных лиц.

Утвердить разработанные проекты соответствующими органами саморегулируемых организаций в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Сформировать согласованные предложения по изменению действующего законодательства на основе анализа практики применения настоящих рекомендаций.