

## ТЕЗИСЫ к ТЕМЕ

### «ОЦЕНКА ОБЪЕКТОВ ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКИ в ЦЕЛЯХ СТРАХОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА»

1. Оценку страховой стоимости актива, определяемой на основании действительной (рыночной) стоимости, важно осуществлять с помощью **специалистов в области оценки**. Именно они могут учесть все факторы, влияющие на действительную стоимость актива, а соответственно и на объем страховых выплат. Если не была проведена профессиональная оценка при страховании имущества (имущественного комплекса), в результате возникновения страхового случая страховая компания может выплатить, а ее клиент может получить выплату, не соответствующую имущественному интересу клиента при наступлении данного страхового случая.

Отчет об оценке при наступлении страхового случая и в случае невозможности разрешения спора между страхователем и страховщиком будет являться **основным доказательным документом** при рассмотрении дела **в суде**.

2. Особое значение имеет привлечение профессиональных оценщиков для оценки рыночной стоимости **активов электроэнергетики**, поскольку отрасль претерпевает радикальные изменения: меняется система государственного регулирования отрасли, формируется конкурентный рынок электроэнергии, создаются новые компании.

Особенности оценки рыночной стоимости электроэнергетических активов обусловлены самой реформой электроэнергетической отрасли, в ходе которой изменена сама структура отрасли: осуществлено разделение естественно-монопольных (передача электроэнергии, оперативно-диспетчерское управление) и потенциально конкурентных (производство и сбыт электроэнергии) функций, — и вместо прежних вертикально-интегрированных компаний, выполнявших все эти функции, созданы структуры, специализирующиеся на отдельных видах деятельности.

3. Краеугольным камнем в оценке электроэнергетических активов является постепенная либерализация рынка электроэнергии (конкурентные виды деятельности) и переход от тарифного регулирования по методу «Затраты+» к регулированию на основе **RAB** (естественно-монопольные виды деятельности).

Тарифное регулирование на основе RAB (RAB-регулирование) предусматривает разделение регулируемой выручки сетевой компании на основные составляющие: возврат инвестированного капитала, доход на инвестированный капитал (определяемый как норма доходности, умноженная на базу капитала), операционные расходы. Наиболее существенным отличием RAB-регулирования от «Затраты+» является именно доход на инвестированный капитал, доля которого в регулируемой выручке сетевой компании должна значительно превышать долю аналогичных доходов в системе «Затраты+».

В целом RAB-регулирование через введение механизма установления справедливой рыночной доходности и публичности принимаемых регулятором решений призвано повысить эффективность предприятий отрасли, создать условия для ее развития на основе стимулирования инвестиций, обеспечить надежное и бесперебойное энергоснабжение потребителей, что приведет к снижению рыночных и регуляторных рисков компаний, работающих в секторе электроэнергетики.

Оценка всех параметров RAB-регулирования (экономически обоснованной потребности в капитальных вложениях, прямо влияющих на базу капитала, действительной рыночной доходности капитала, рисков, присущих задействованному капиталу) возможна лишь после всестороннего анализа **профессиональным оценщиком** деятельности электроэнергетической компании, причем не столько как обособленной бизнес-единицы, но как входящей в систему электроэнергетического хозяйства страны в целом.

Спасибо за внимание!