



# ФОРУМ БОЛЬШОЙ КОНСАЛТИНГ'10

Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ



**30 июня и 1 июля** в г.Санкт – Петербурге **в рамках ФОРУМА «БОЛЬШОЙ КОНСАЛТИНГ»** пройдет практический семинар **«ОСОБЕННОСТИ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ В СОВРЕМЕННЫХ УСЛОВИЯХ»** (30 июня И 1 июля) и квалификационный экзамен по направлению «Оценка стоимости недвижимого имущества» (1 июля).

**Партнерство СМАО** приглашает принять участие в двухдневном практическом семинаре по оценке недвижимости, который проводят практикующие оценщики, ведущие эксперты в этой области.

**Семинар проводят:**

**ГРИБОВСКИЙ С.В.**

Вице-президент СМАО, д.э.н., профессор, заместитель генерального директора – директор департамента оценки Спб ГУП «ГУИОН»;

**ЦЫМБАЛОВ В.В.**

к.т.н., ст.н.с., старший оценщик-методист департамента оценки Спб ГУП «ГУИОН»;

**БАРИНОВ Н.П.**

к.т.н., с.н.с., директор по научно- методической работе ГК «Аверс», автор ряда публикаций по применению методов регрессионного анализа в оценке недвижимости;

**БОЙКО А.Ю.**

аттестованный оценщик КУГИ СПб, эксперт при аттестационном совете КУГИ СПб, ген. директор ООО «Центр экспертизы и оценки собственности»;

**СТАБРОВСКАЯ К.Ю.**

аттестованный оценщик, зам. ген. директора «Центра экспертизы и оценки собственности»;

**ИГОЛКИН М.В.**

руководитель группы анализа и моделирования рынков информационно-аналитического отдела ГУП «ГУИОН».

**Основные темы рассмотрения на семинаре:**

- методология расчета стоимости реверсии при оценке объекта недвижимости в рамках доходного подхода;
- обоснование прогноза долгосрочных темпов роста цен на недвижимость;
- возможность использования результатов торгов при оценке рыночной стоимости недвижимости;
- решение практических задач в рамках затратного подхода;
- аналитический расчет поправок в рамках сравнительного подхода;
- возможные алгоритмы расчета функционального устаревания;
- информационное обеспечение оценки недвижимости.о возможности использования результатов торгов при оценке рыночной стоимости недвижимости.

**Время проведения семинара:** с **10.00** до **18:00** (перерыв с 13:30 до 14:30)  
**Место проведения:** Санкт–Петербург, ул. Подольская, д. 20/14  
**Стоимость участия в семинаре:** **6 500** руб. (включая НДС)  
**По вопросам регистрации:** Оксана Щербакова                      Юлия Досугова  
+7 (916) 638-55-42                      +7 (495) 604-41-69  
[osherbakova@smao.ru](mailto:osherbakova@smao.ru)                      [jdosugova@smao.ru](mailto:jdosugova@smao.ru)

**1 июля** состоится **Квалификационный экзамен** по направлению «Оценка стоимости недвижимого имущества».



По итогам успешной сдачи экзамена выдается Сертификат, подтверждающий высокую квалификацию специалиста, оказывающего услуги в сфере оценочной деятельности. Партнерство СМАО сможет рекомендовать Вас, как высококвалифицированного оценщика в данном направлении потребителям оценочных услуг. Ваша кандидатура может быть рассмотрена на включение в состав Экспертного совета Партнерства СМАО. Для прохождения процедуры Аттестации специалиста - оценщика, сданный квалификационный экзамен послужит Вам дополнительными преимуществами для прохождения процедур аттестации. Компания, имеющая в штате аттестованного специалиста имеет преимущества для прохождения процедуры Сертификации.



**Время проведения семинара:** с **14.00**  
**Место проведения:** Санкт–Петербург, ул. Подольская, д. 20/14  
**Стоимость участия в семинаре:** **5 000** руб. (включая НДС)  
**По вопросам регистрации:** Оксана Щербакова                      Юлия Досугова  
+7 (916) 638-55-42                      +7 (495) 604-41-69  
[osherbakova@smao.ru](mailto:osherbakova@smao.ru)                      [jdosugova@smao.ru](mailto:jdosugova@smao.ru)

## Медиа - партнеры Форума БК'10

Генеральный информационный партнер:



ЭКОНОМИКА  
И ЖИЗНЬ

Генеральный аналитический партнер:



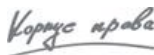
Генеральный интернет-партнер:



Официальный информационный партнер:



Информационные партнеры:



Официальный партнер Форума БК'10:

