



ФОРУМ БОЛЬШОЙ КОНСАЛТИНГ'10

Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ



30 июня и 1 июля в г.Санкт – Петербурге **в рамках ФОРУМА «БОЛЬШОЙ КОНСАЛТИНГ»** пройдет практический семинар **«ОСОБЕННОСТИ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ В СОВРЕМЕННЫХ УСЛОВИЯХ»** (30 июня И 1 июля) и квалификационный экзамен по направлению «Оценка стоимости недвижимого имущества» (1 июля).

Партнерство СМАО приглашает принять участие в двухдневном практическом семинаре по оценке недвижимости, который проводят практикующие оценщики, ведущие эксперты в этой области.

Семинар проводят:

ГРИБОВСКИЙ С.В.

Вице-президент СМАО, д.э.н., профессор, заместитель генерального директора – директор департамента оценки Спб ГУП «ГУИОН»;

ЦЫМБАЛОВ В.В.

к.т.н., ст.н.с., старший оценщик-методист департамента оценки Спб ГУП «ГУИОН»;

БАРИНОВ Н.П.

к.т.н., с.н.с., директор по научно- методической работе ГК «Аверс», автор ряда публикаций по применению методов регрессионного анализа в оценке недвижимости;

БОЙКО А.Ю.

аттестованный оценщик КУГИ СПб, эксперт при аттестационном совете КУГИ СПб, ген. директор ООО «Центр экспертизы и оценки собственности» (ГК «Аверс»);

СТАБРОВСКАЯ К.Ю.

аттестованный оценщик, зам. ген. директора «Центра экспертизы и оценки собственности» (ГК «Аверс»);

ИГОЛКИН М.В.

руководитель группы анализа и моделирования рынков информационно-аналитического отдела ГУП «ГУИОН».

Основные темы рассмотрения на семинаре:

- методология расчета стоимости реверсии при оценке объекта недвижимости в рамках доходного подхода;
- обоснование прогноза долгосрочных темпов роста цен на недвижимость;
- возможность использования результатов торгов при оценке рыночной стоимости недвижимости;
- решение практических задач в рамках затратного подхода;
- аналитический расчет поправок в рамках сравнительного подхода;
- возможные алгоритмы расчета функционального устаревания;
- информационное обеспечение оценки недвижимости.о возможности использования результатов торгов при оценке рыночной стоимости недвижимости.

Время проведения семинара: с **10.00** до **18:00** (перерыв с 13:30 до 14:30)
Место проведения: Санкт–Петербург, ул. Подольская, д. 20/14 (ЦДПО «Аверс»)
Стоимость участия в семинаре: **6 500** руб. (включая НДС)
По вопросам регистрации: Оксана Щербакова Юлия Досугова
+7 (916) 638-55-42 +7 (495) 604-41-69
osherbakova@smao.ru jdosugova@smao.ru

1 июля состоится **Квалификационный экзамен** по направлению «**Оценка стоимости недвижимого имущества**».



По итогам успешной сдачи экзамена выдается Сертификат, подтверждающий высокую квалификацию специалиста, оказывающего услуги в сфере оценочной деятельности. Партнерство СМАО сможет рекомендовать Вас, как высококвалифицированного оценщика в данном направлении потребителям оценочных услуг. Ваша кандидатура может быть рассмотрена на включение в состав Экспертного совета Партнерства СМАО. Для прохождения процедуры Аттестации специалиста - оценщика, сданный квалификационный экзамен послужит Вам дополнительными преимуществами для прохождения процедур аттестации. Компания, имеющая в штате аттестованного специалиста имеет преимущества для прохождения процедуры Сертификации.



Время проведения экзамена: с **14.00**
Место проведения: Санкт–Петербург, ул. Подольская, д. 20/14 (ЦДПО «Аверс»)
Стоимость участия в экзамене: **5 000** руб. (включая НДС)
По вопросам регистрации: Оксана Щербакова Юлия Досугова
+7 (916) 638-55-42 +7 (495) 604-41-69
osherbakova@smao.ru jdosugova@smao.ru