Выписка из Протокола № 2016/12/21

заседания Совета Ассоциации

(в форме очного голосования)

г. Москва **"21" декабря 2016г**

Форма проведения заседания - очное голосование

Дата подведения итогов голосования - "21" декабря 2016г

Место подведения итогов голосования - 123007, Москва, Хорошевское шоссе, д.32 А

Голосовали очно члены Совета Ассоциации:

Усова Ю.В.	**Грибовский С.В.**	**Федотова М.А.**	**Кушель А.А.**	**Богданова О.Л.**
Петренко Л.И.	**Лавряков Ю.Ю.**	**Мунерман И.В.**	**Вяселева А.И.**	**Миркин Я.М.**
Рыбакова Ю.А.	**Карпова М.И.**	**Растамханова Л.Н.**	**Фалько Г.Л.**	**Волович Н.В.**
Дерябин Ю.Ю.	**Шуликов А.С.**	**Булычева Г.В.**	**Савин В.А.**	**Попов Г.В.**

Повестка дня заседания:

1. Утверждение изменений и дополнений в Правила осуществления экспертизы отчетов об оценке.

2. О восстановлении права осуществления оценочной деятельности по личному заявлению.

3. О прекращении членства в СМАО.

4. О прекращении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления оценочной деятельности и восстановлении права осуществления оценочной деятельности в связи с устранением выявленных нарушений.

5. О прекращении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления оценочной деятельности и восстановлении права осуществления оценочной деятельности в связи с истечением срока приостановления.

6. О признании соответствующими требованиям ст. 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998г. «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

7. О приостановлении право осуществления оценочной по личному заявлению.

8. О представительстве (выдача доверенностей региональным представителям, руководителям экспертных групп в том числе на право утверждения экспертных заключений, выдача доверенностей на право подписания договоров на экспертизу и на право заверения экспертных заключений).

9. О рекомендациях Дисциплинарного комитета об исключении из членов СМАО за нарушение требований законодательства об оценочной деятельности.

10. О размере, способах и сроках уплаты взносов в 2017 году.

11. О предоставлении рассрочек по оплате членских взносов.

12. О предварительных итогах исполнения сметы 2016 года и проекте сметы на 2017 год.

13. Об исполнении финансового плана на 2016 год и утверждении финансового плана на 2017 год.

14. О внеочередном собрании Национального совета по оценочной деятельности в части выработки позиции СМАО по участию в нем.

Принятые решения по каждому вопросу:

1. Внести изменения и дополнения в Правила осуществления экспертизы отчетов об оценке в связи с принятием ФСО 12, 13 согласно прилагаемой редакции.

Голосовали "Единогласно"

2. . В связи с поступлением заявления о восстановлении права осуществления оценочной деятельности восстановить право осуществления оценочной деятельности с 07.12.2016г. следующих оценщиков: Гридасов Олег Викторович (№ в реестре 1677).

Голосовали "Единогласно"

3. Прекратить членство в СМАО по личному заявлению следующих оценщиков: Лыков Роман Александрович (№ вреестре 3169); Яковлева Надежда Александровна (№ в реестре 650); Сагандукова Раида Камаловна (№ в реестре 1914); Чакир Вадим Анатольевич (№ в реестре 2860); Кардаков Денис Игоревич (№ в реестре 2017); Шестакова Надежда Евгеньевна (№ в реестре 669

Голосовали "Единогласно"

4. В связи с устранением выявленных нарушений прекратить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления оценочной деятельности и восстановить право осуществления оценочной деятельности следующих оценщиков: Фатеева Марина Александровна (№ в реестре 880)

Голосовали "Единогласно"

5. В связи с окончанием срока приостановления права осуществления оценочной деятельности по решению дисциплинарного комитета восстановить право осуществления оценочной деятельности следующих оценщиков: Бровченко Вячеслав Анатольевич (№ в реестре 537)

Голосовали "Единогласно"

6. Признать соответствующими требованиям ст. 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»:

	Фамилия, имя, отчество	**Регион**	**ИНН**	**Место работы**
1	Разин Владимир Михайлович	Московская область	503806862336	ООО «Центр юридических услуг и оценочной деятельности»
2	Петруня Константин Владимирович	Краснодарский край	231119782986	ООО «Региональный центр экспертизы и оценки»
3	Тимофеев Александр Владиславович	Москва	772470097654	Соискатель
4	Тимофеева Вероника Викторовна	Москва	772437521121	Индивидуальный предприниматель
5	Горшков Алексей Владимирович	Ярославская область	760406460045	ООО «Ярославская оценочная компания»

Голосовали "Единогласно"

7. Приостановить право осуществления оценочной деятельности по личному заявлению следующих оценщиков:

Белоусова Елена Сергеевна (№ в реестре 3398); Тарасова Ольга Леонидовна (№ в реестре 2477); Ганичева Лидия Александровна (№ в реестре 3129).

Голосовали "Единогласно"

8. Выдать доверенности региональным представителям, руководителям экспертных групп в том числе на право утверждения экспертных заключений, выдать доверенности на право подписания договоров на экспертизу и на право заверения экспертных заключений) согласно прилагаемому списку.

Голосовали "Единогласно"

9. Удовлетворить рекомендацию Дисциплинарного комитета СМАО и исключить из членов СМАО за нарушение положений законодательства Российской Федерации об оценочной деятельности, а также положений внутренних документов СМАО следующих оценщиков: Кащеев Анатолий Александрович (№ в реестре 2368).

Голосовали "Единогласно"

10. Утвердить следующие размеры взносов на 2017 год:

- Членский взнос – 14 000 (Четырнадцать тысяч) рублей;
- Вступительный взнос – 10 000 (Десять тысяч) рублей, в случае вступления работника юридического лица, являющегося членом Ассоциации «СМАО» вступительный взнос - 1 000 (Одна тысяча) рублей;
- Взнос в компенсационный фонд – 30 000 (Тридцать тысяч) рублей.

Установить, что члены СМАО, не имеющие текущей задолженности по членским взносам, могут обратиться в Совет СМАО за одобрением рассрочки по оплате членского взноса.

Установить, что при вступлении в члены СМАО членские взносы рассчитываются и подлежат уплате поквартально, пропорционально размера ежегодного членского взноса, включая квартал, в котором принято решение о признании претендента соответствующим требованиям ст.24 Федерального закона от 29.07.1998г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и Устава СМАО.

При исключении из членов СМАО на основании личного заявления, при условии, что членом СМАО ранее было получено одобрение Совета СМАО на рассрочку по оплате членских взносов, членские взносы подлежат уплате поквартально, пропорционально размера ежегодного членского взноса, включая квартал, в котором принято решение об исключении из членов СМАО.

Установить срок оплаты членских взносов в рамках представленной Советом СМАО рассрочки по оплате членских взносов поквартально – не позднее окончания первого месяца соответствующего квартала. В случае нарушения членом СМАО указанного срока оплаты Совет СМАО принимает решение об аннулировании решения о предоставлении рассрочки по оплате членского взноса этому члену СМАО.

Голосовали "Большинством голосов"

11. Одобрить поквартальную оплату членских взносов в 2017 году следующим оценщикам: Круглова Светлана Вячеславовна (№ в реестре 577); Ткаченко Виталий Сергеевич (№ в реестре 578); Демидова Светлана Викторовна (№ в реестре 1274).

Голосовали "Единогласно"

12. Принять к сведению проект исполнения сметы за 2016 год и проект сметы на 2017 год согласно приложению к настоящему протоколу.

Голосовали "Единогласно"

13. Утвердить исполнение финансового плана на 2016 год и утвердить финансовый план на 2017 год согласно приложению к настоящему протоколу.

Голосовали "Единогласно"

14. По итогам участия 08.12.2016г. в собрании по учреждению Национального объединения саморегулируемых организаций оценщиков, на котором был поставлен вопрос о возобновлении деятельности Национального совета по оценочной деятельности (далее – НСОД), утвердить порядок участия и голосования представителей СМАО в заседаниях НСОД в случае уведомления СМАО о созыве.

Голосовали "Единогласно"

Президент СМАО Федотова М.А.

Секретарь Коста А.В.