

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ВКО-ИНТЕЛЛЕКТ»

Оценка нематериальных активов для целей залога

Генеральный директор
ООО «ВКО-Интеллект»,
д.э.н., оценщик,
патентный поверенный

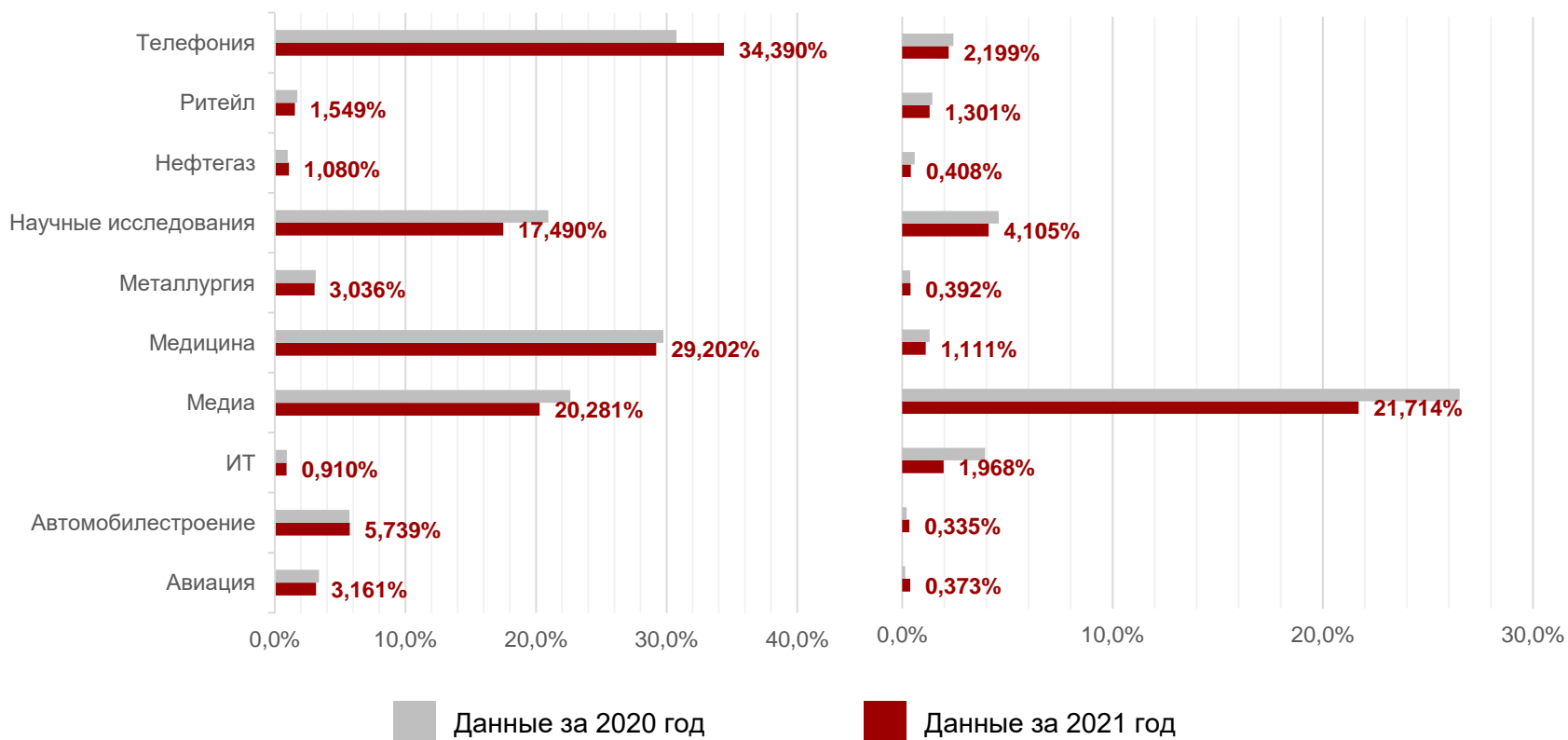
Мазур Н.З.



ДОЛЯ ВЕЛИЧИНЫ НМА В ВАЛЮТЕ БАЛАНСА В КРУПНЕЙШИХ МИРОВЫХ КОМПАНИЯХ РАЗЛИЧНЫХ ОТРАСЛЕЙ

В МИРЕ

В РОССИИ



Среднее значение по рассмотренным отраслям

В МИРЕ

11,99%
в 2020 году

11,68%
в 2021 году

В РОССИИ

4,15%
в 2020 году

3,39%
в 2021 году

Оценка прав на РИД для целей залога регламентируется:

- Федеральным Законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29 июля 1998 г. №135-ФЗ

а также федеральными стандартами оценки:

- «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)»
- «Виды стоимости (ФСО II)»
- «Процесс оценки (ФСО III)»
- «Задание на оценку (ФСО IV)»
- «Подходы и методы оценки (ФСО V)»
- «Отчет об оценке (ФСО VI)»

- **«Оценка интеллектуальной собственности и нематериальных активов (ФСО N XI)»**
- **«Оценка для целей залога (ФСО № 9)»** (в случае оценки для целей залога)

Оценщик должен иметь квалификационный аттестат по направлению оценочной деятельности «Оценка бизнеса», что предоставляет ему право осуществлять оценку бизнеса и оценку нематериальных активов и интеллектуальной собственности



Оценщик для проведения достоверной оценки прав на РИД:

- должен обладать компетенцией в области ИС,
- понимать сущность РИД и объем прав, подлежащих оценке,
- иметь практический опыт оценки ИС!

ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОЦЕНЩИКЕ И ЕГО ОПЫТЕ ЯВЛЯЕТСЯ ОБЩЕДОСТУПНОЙ И ПРЕДСТАВЛЕНА НА САЙТЕ В РАЗДЕЛЕ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ СРО



Кредитование под залог интеллектуальной собственности



Прием заявок на кредитование до
31 декабря 2023 года

[Подать заявку](#)



Рекомендации по подготовке к проведению независимой оценки прав на РИД

Требования к получателям

- регистрация в Москве
- включен в реестр МСП
- наличие прав на результаты интеллектуальной деятельности



Перечень рекомендуемых патентных поверенных

1.1 МБ [Скачать](#)

Условия программы

- до 50 млн руб.
- до 95% поручительства Фонда содействия кредитования города Москвы



Перечень рекомендуемых оценочных компаний

0.36 МБ [Скачать](#)



ЭТАП 1

ЗАКЛЮЧЕНИЕ (ПАТЕНТНОГО ПОВЕРЕННОГО)

Заключение выполняется специалистами (патентными поверенными) оценочных компаний, рекомендованными Фондом «Московский инновационный кластер» (список размещен на сайте i.moscow/ip), на основании сведений и подтверждающих такие сведения документов, которые предоставляет заемщик. Обращаем внимание на то, что от наличия, полноты и достоверности таких сведений и документов напрямую зависят выводы о подтверждении наличия у заемщика прав на соответствующие результаты интеллектуальной деятельности.

Заключение подтвердит наличие у заемщика передаваемых в залог прав на результаты интеллектуальной деятельности, чистоту прав и соблюдение прав любых третьих лиц, в том числе авторов и предыдущих правообладателей. В рамках подготовки Заключения будет сформирован портфель прав в отношении продукта или услуги заемщика, достаточных для использования (воспроизведения) такого продукта или оказания

ЭТАП 2

ОТЧЕТ О ПРОВЕДЕНИИ НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ

Отчет о проведении независимой оценки объектов интеллектуальной собственности, принадлежащих заемщику, готовится независимым оценщиком из оценочной компании, рекомендованной Фондом «Московский инновационный кластер» (список размещен на сайте i.moscow/ip). Для проведения оценки рассматриваются права на результаты интеллектуальной деятельности и портфели прав, которые были подтверждены в рамках подготовки Заключения.

Отчет выполняется на основании сведений и подтверждающих такие сведения документов, предоставляемых заемщиком. Обращаем внимание, что в случае непредоставления необходимых сведений и/или подтверждающих документов в проведении оценки может быть отказано.

Требования (пример):

1. Юридическое лицо зарегистрировано в Российской Федерации
2. Юридическое лицо не находится в процессе ликвидации, реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к организации другого юридического лица), банкротства, приостановления деятельности в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.
3. Наличие в штате компании **не менее трех** оценщиков, являющихся членами саморегулируемой организации оценщиков и право осуществления оценочной деятельности которых не приостановлено, **каждый из которых соответствует следующим критериям:**
 - 3.1. Страхование ответственности при осуществлении оценочной деятельности по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам на сумму **не менее 100 000 000 рублей.**
 - 3.2. Стаж (опыт) работы в области оценки **не менее 10** полных лет
 - 3.3. Участие в подготовке **не менее 20** отчетов об оценке прав на результаты интеллектуальной деятельности в период с 01.01.2020
 - 3.4. Повышение квалификации по специальности (дополнительной профессиональной программе) «Оценка нематериальных активов и интеллектуальной собственности»
или
Повышение квалификации по специальности (дополнительной профессиональной программе) в сфере охраны интеллектуальной собственности
или
Участие в добровольной сертификации в сфере оценки прав на результаты интеллектуальной деятельности
4. Страхование ответственности оценочной компании за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения требований законодательства, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности на срок не менее одного года.
Страховая сумма, в пределах которой страховщик обязуется произвести выплату страхового возмещения при наступлении каждого страхового случая в течение срока действия договора обязательного страхования ответственности юридического лица не может быть **менее 5 000 000 рублей**
5. Наличие в штате организации **не менее 2 (двух) сотрудников**, каждый из которых имеет:
 - 5.1. **Статус патентного поверенного** Российской Федерации, аттестованного по изобретениям, полезным моделям, промышленным образцам, товарным знакам
 - 5.2. Подтвержденный **опыт проведения патентных исследований** по изобретениям, полезным моделям, промышленным образцам, товарным знакам



ОБЪЕКТ ОЦЕНКИ

ФСО XI

Для целей настоящего Федерального стандарта оценки объектами оценки могут выступать следующие объекты: **исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности и (или) средства индивидуализации (интеллектуальную собственность), указанные в статье 1225 Гражданского кодекса Российской Федерации, и (или) права использования таких результатов интеллектуальной деятельности и (или) средств индивидуализации, являющиеся объектами гражданских прав, в отношении которых законодательством Российской Федерации установлена возможность их участия в гражданском обороте, а также аналогичные права на совокупность таких объектов.**

Практика оценки для целей залога при поддержке МИК

Портфель прав на РИД в рамках подготовки заключения о правовом анализе, которое производится ДО формирования Задания на оценки (этап 1), подготавливается таким образом, чтобы в объект оценки были включены **ВСЕ права (исключительные и права использования) на совокупность ВСЕХ результатов интеллектуальной деятельности**, которые являются неотъемлемой частью деятельности, связанной с производством и (или) реализацией продукции (товаров, работ или услуг), осуществляемой с использованием ОИС.

Таким образом, предварительно выполняемый правовой анализ (этап 1) позволяет Оценщику наиболее достоверно идентифицировать Объект оценки в соответствии с требованиями ФСО XI



Задание на оценку

П. 5 Задание на оценку должно содержать следующую дополнительную к указанной в федеральном стандарте оценки «Задание на оценку (ФСО IV)», утвержденного приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200, информацию:

1) данные об объекте оценки (идентификация объекта оценки),

в частности:

- о составе объекта оценки, если оценивается сложный объект либо совокупность объектов;
- о наличии не включенных в объект оценки объектов интеллектуальной собственности в случае, если такие объекты являются неотъемлемой частью деятельности, связанной с производством и (или) реализацией продукции (товаров, работ или услуг), осуществляемой с использованием объекта оценки;
- о режиме предоставленной правовой охраны результатов интеллектуальной деятельности, включая объем, сроки, территорию правовой охраны, наличие ограничений (обременений) в отношении исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности;
- об объеме прав на объекты интеллектуальной собственности, подлежащих оценке.

2) информацию о правообладателе:

для юридического лица: полное и сокращенное фирменное наименование организации, а также ее основной государственный регистрационный номер (ОГРН);

для физического лица (лиц): ИНН, фамилия, имя, отчество (при наличии).

Анализ информации

П. 8 При оценке интеллектуальной собственности оценщик также осуществляет идентификацию других, не включенных в объект оценки, объектов интеллектуальной собственности в случае, если такие объекты являются неотъемлемой частью деятельности, связанной с производством и (или) реализацией продукции (товаров, работ или услуг), осуществляемой с использованием объекта оценки (при наличии информации).



ОБЪЕКТ ЗАЩИТЫ –

ЧАСТЬ ИЗДЕЛИЯ (ТЕХНОЛОГИИ)

- использование только в изделии (областях), для которого разработан;
- только такая совокупность признаков удовлетворяет условиям патентоспособности

ГЛАВНОЕ ПРЕИМУЩЕСТВО

возможность получения и использования «пакета» патентов в одном изделии (технологии)

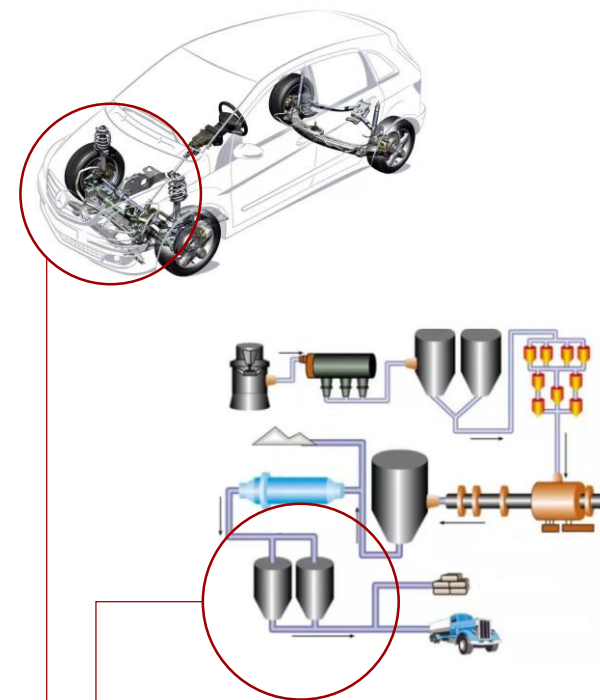
ОБЪЕКТ ЗАЩИТЫ –

ИЗДЕЛИЕ (ТЕХНОЛОГИЯ) В ЦЕЛОМ

- использование только в изделии (областях), для которого разработан;
- только такая совокупность признаков удовлетворяет условиям патентоспособности

ГЛАВНЫЙ НЕДОСТАТОК

легко «обойти» патент



НОВОЕ
ТЕХНИЧЕСКОЕ
РЕШЕНИЕ



СОВОКУПНОСТЬ СОПУТСТВУЮЩИХ РИД.

1. Идентификация сопутствующих РИД.

Кейс. Залогодатель заявил под залог исключительные права на программы для ЭВМ.

Проблема. В ходе проведения правового анализа установлено, что в рассматриваемых программах также используется товарный знак Заявителя.

Решение. В состав Объекта оценки включено помимо исключительного права на программы ЭВМ, право использования товарного знака.

2. Распределение стоимости внутри совокупности.

Кейс. Под залог попадет комбинированный портфель прав на совокупность РИД, реализованных в 1 готовом изделии.

Проблема. Необходимость распределения стоимости пообъектно в соответствии с требованиями кредитного договора.

Решение. А) Экспертно на основании мнения компетентных специалистов, в т.ч. Разработчиков

Б) По соотношению трудозатрат на разработку / По соотношению себестоимость составных частей

В) Иными доступными способами (например, с применением ГОСТа Р 57194.2-2016 «Трансфер технологий. Результаты интеллектуальной деятельности»)

3. Изменение совокупности в прогнозном периоде.

Кейс. Под залог попадает совокупность РИД, в прогнозном периоде требуется периодическая модернизация готового изделия с целью сохранения конкурентоспособности.

Проблема. Требуется проведение НИОКР с целью доработки, предполагающих создание новых РИД дополняющих и/или замещающих РИД из оцениваемой совокупности.

Решение. Учет в прогнозном периоде изменения значимости РИД, входящих в состав Объекта оценка.



ФСО XI:

9. Оценщик должен проанализировать внешние и внутренние факторы, влияющие на стоимость объекта оценки.

Для определения стоимости объекта оценки в рамках анализа внешних факторов оценщик исследует макроэкономическую информацию, рынок объекта оценки и рынок продукции (товаров, работ, услуг), которая может быть произведена (выполнены, оказаны) с использованием ОИС, права на который оцениваются. Анализ рынка должен включать в том числе:

- анализ текущего состояния, перспектив и тенденций развития отрасли, к которой относится ОИС, права на который оцениваются;
- анализ сделок (лицензионных договоров и договоров об отчуждении исключительного права) с ОИС, права на который оцениваются, либо с его аналогом (при наличии);
- информацию о доле рынка выпускаемой продукции (товаров, работ, услуг), производимой или реализуемой с использованием ОИС, права на который оцениваются, масштабах и тенденциях внутреннего и международного рынков (при наличии).





[Главная страница](#) ▶ [Информация и сервисы](#) ▶ [Годовые отчеты](#)

Годовые отчеты

Дата публикации: 27.10.2022 17:25



[ГОДОВОЙ ОТЧЁТ 2021](#)

[Краткая версия ГО 2021](#)

Содержание

- [ГОДОВОЙ ОТЧЁТ 2021](#)
- [ГОДОВОЙ ОТЧЁТ 2020](#)
- [ГОДОВОЙ ОТЧЁТ 2019](#)
- [ГОДОВОЙ ОТЧЁТ 2018](#)
- [ГОДОВОЙ ОТЧЁТ 2017](#)
- [ГОДОВОЙ ОТЧЁТ 2016](#)
- [ГОДОВОЙ ОТЧЁТ 2015](#)
- [ГОДОВОЙ ОТЧЁТ 2014](#)
- [ГОДОВОЙ ОТЧЁТ 2013](#)
- [ГОДОВОЙ ОТЧЁТ 2012](#)
- [ГОДОВОЙ ОТЧЁТ 2011](#)
- [ГОДОВОЙ ОТЧЁТ 2010](#)
- [ГОДОВОЙ ОТЧЁТ 2009](#)





Незначительный рост заявок, поданных по национальной процедуре, в большей степени обеспечен за счет увеличения в 2021 году количества заявок, поданных российскими заявителями. Такой показатель в отчетный период вырос на 11,1%. При этом количество заявок, поданных иностранными заявителями, сократилось на 13,5% (см. диаграмму 6).

Диаграмма 6
Количество поданных заявок на промышленные образцы

Показатели	2017	2018	2019	2020	2021
Подано заявок в Роспатент, всего	6 487	5 908	6 920	7 740	7 726
По национальной процедуре	6 487	5 908	6 048	6 634	6 682
От российских заявителей	3 263	3 218	3 363	3 824	4 252
От иностранных заявителей	3 224	2 690	2 685	2 810	2 430
В соответствии с Женевским актом Гаагского соглашения	0	0	872	1 106	1 044

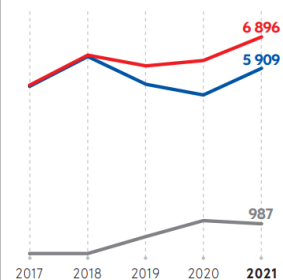
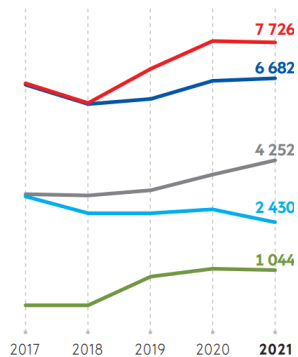


Диаграмма 9
Количество зарегистрированных промышленных образцов в 2017–2021 гг.

Показатели	2017	2018	2019	2020	2021
Зарегистрировано промышленных образцов, всего	5 339	6 305	5 948	6 112	6 896
из них:					
по национальной процедуре	5 339	6 305	5 395	5 038	5 909
предоставлена правовая охрана на территории Российской Федерации в соответствии с Женевским актом Гаагского соглашения	0	0	553	1 074	987

Диаграмма 14
Сведения о зарегистрированных в 2017–2021 гг. распоряжениях правом по отраслям

Отрасль	2017	2018	2019	2020	2021
Легкая, пищевая промышленность	192	176	206	180	257
Машиностроение, станкостроение, производство инструмента	223	222	277	194	278
Медицина	429	376	401	410	505
Энергетика, электротехника	418	459	497	517	423
Химия, нефтехимия	475	510	405	413	499
Электроника, вычислительная техника, приборостроение	316	309	342	290	310
Металлургия	89	101	79	110	101
Нефтегазодобывающая промышленность	146	134	151	168	140
Строительство, строительные материалы	240	247	249	185	169
Прочие	463	526	650	769	663
Итого:	2991	3060	3257	3236	3345

Роспатент в цифрах и фактах 2021

ДИНАМИКА ПОДАЧИ ЗАЯВОК НА ОИС В РОССИИ

ИЗОБРЕТЕНИЯ (ИЗ)

264 587

Действовало патентов на 31.12.2021

ТОВАРНЫЕ ЗНАКИ (ТЗ)

760 162

Действовало свидетельств на 31.12.2021

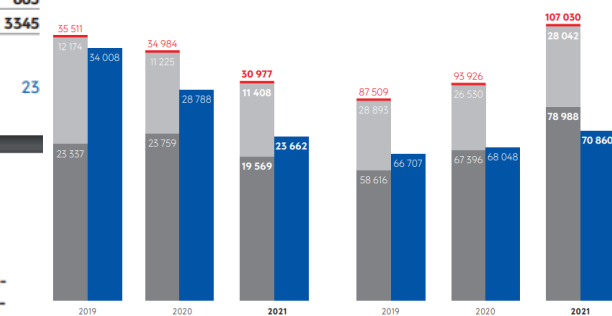


Диаграмма 15
Динамика изменения количества зарегистрированных переходов исключительного права без договора и количества патентов, в отношении которых зарегистрирован переход права в 2017–2021 гг.

- Количество зарегистрированных переходов исключительного права без договора
- Количество патентов, в отношении которых зарегистрирован переход права

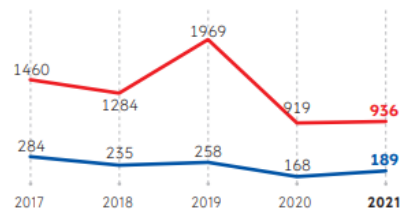
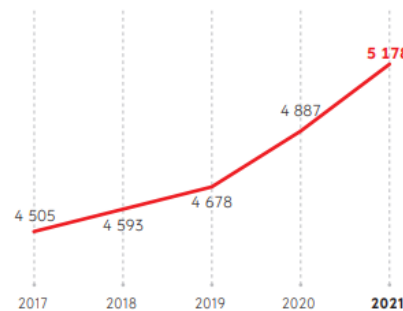


Диаграмма 16
Динамика количества распоряжений исключительным правом на товарные знаки по договору об отчуждении в 2017–2021 гг.



■ Общее количество поданных заявок ■ Российские заявители ■ Иностранные заявители, в т.ч. Мадрид и Гаага ■ Количество выданных свидетельств/патентов

ООО «ВКО-Интеллект» разработало собственное ПО (программа для ЭВМ «Перспективный сервис патентной аналитики»), призванное повысить качество и сократить трудозатраты Оценщика на проведение анализа наличия сделок с РИД, а также расчета срока обновления технологий (СПИ).

Изначально ПО разработано с целью повышения эффективности поиска при работе патентного поверенного над составлением отчетов о патентной чистоте, патентных атласов и т.д.

Далее функционал ПО был доработан под нужды Оценщиков, с целью самостоятельного отбора сделок по отчуждению либо передачи права использования аналога ОИС (лицензионных договоров и договоров об отчуждении исключительного права) права на который оцениваются.

Согласно ФСО XI в отчете об оценке объекта оценки **Оценщик должен провести анализ сделок** (лицензионных договоров и договоров об отчуждении исключительного права) с ОИС, права на который оцениваются, либо с его аналогом (при наличии), а для целей залога Оценщик в отдельном разделе должен отразить результаты анализа ликвидности ОИС, права на который оцениваются, которая может быть **подтверждена наличием сделок** (в том числе по заключению лицензионных договоров) с ОИС, права на который оцениваются, или аналогичными объектами.



Скриншоты программного обеспечения «Перспективный сервис патентной аналитики».

Верхний скриншот: Таблица результатов поиска патентов. Столбцы: Классификатор, Заявка, Номер патента, Дата публикации, Наименование. В таблице перечислены различные патенты, связанные с двигателями и системами отопления.

Нижний скриншот: Панель управления отчетами. Кнопки: ДОБАВИТЬ В ОТЧЕТ, УДАЛИТЬ ИЗ ОТЧЕТА, АНАЛИТИКА, СОЗДАТЬ НОВЫЙ ОТЧЕТ, ПРОСМОТР ОТЧЕТА. Ниже — таблица с заголовками: Классификатор, Заявка, Номер патента, Дата публикации, Наименование. В данный момент таблица пуста.

№	Номер документа	Дата публикации	Изображение	Название	Библ-ка
1.	2701063	(24.09.2019)		Определение и использование области физического восходящего канала управления (РУССН) для связи между машинами (МТС)	ЗИЗ
2.	2096562	(20.11.1997)		СПОСОБ ИЗМЕРЕНИЯ ВНЕШНЕГО ШУМА, ИЗЛУЧАЕМОГО ДОРОЖНО-СТРОИТЕЛЬНЫМИ И ЗЕМЛЕРОЙНЫМИ МАШИНАМИ, И УСТРОЙСТВО ДЛЯ ЕГО ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ	НИЗ
3.	2098541	(10.12.1997)		СПОСОБ УПРАВЛЕНИЯ МАШИНАМИ ДЛЯ УПЛОТНЕНИЯ ПОВЕРХНОСТИ И УСТРОЙСТВО ДЛЯ ЕГО РЕАЛИЗАЦИИ	НИЗ
4.	2096561	(20.11.1997)		СПОСОБ ИЗМЕРЕНИЯ ВНЕШНЕГО ШУМА, ИЗЛУЧАЕМОГО ДОРОЖНО-СТРОИТЕЛЬНЫМИ И ЗЕМЛЕРОЙНЫМИ МАШИНАМИ	НИЗ
5.	2141412	(20.11.1999)		УСТРОЙСТВО ЭЛЕКТРОМЕХАНИЧЕСКОЙ ПЕРЕДАЧИ КИНЕТИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ ВРАЩЕНИЯ ПЕРВИЧНОГО ВАЛА НА ВТОРИЧНЫЙ ВАЛ (ВАРИАНТЫ)	НИЗ

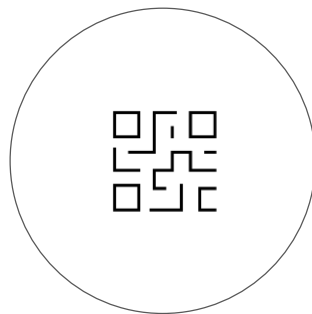


Анализ внутренних факторов должен включать (при наличии):

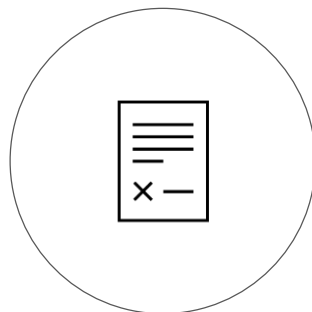
- описание продукции (товаров, работ, услуг), которая выпускается с использованием ОИС, права на который оцениваются;
- финансовые результаты деятельности с использованием ОИС, права на который оцениваются за репрезентативный период;
- анализ ассортимента продукции (товаров, работ, услуг), которая выпускается с использованием ОИС, права на который оцениваются;
- прогнозы, бизнес-планы развития деятельности с использованием ОИС, права на который оцениваются.



ПАТЕНТНЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ.



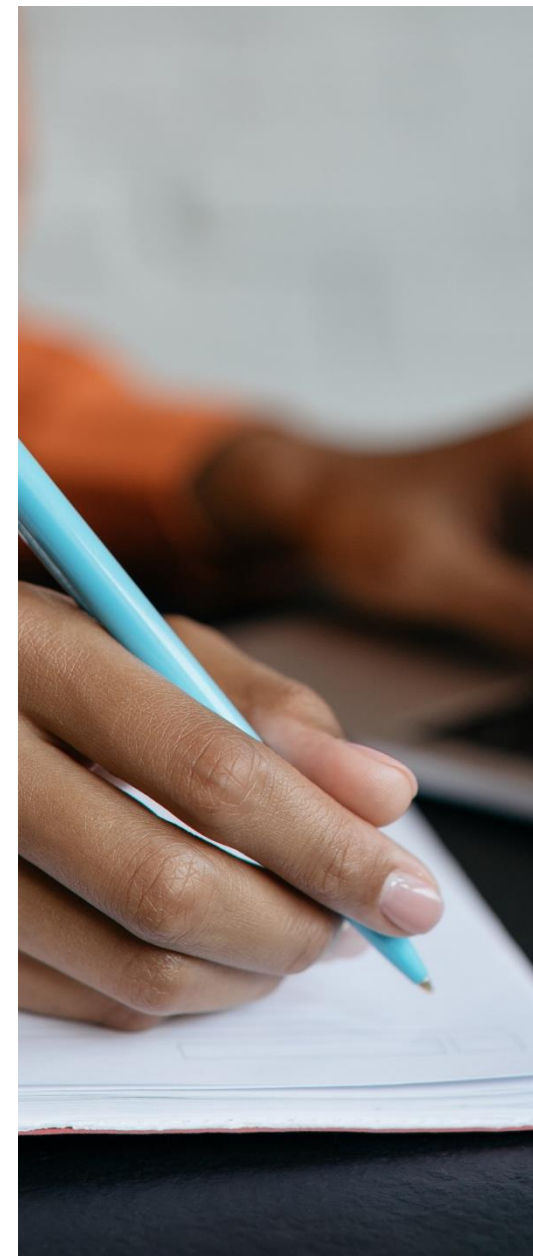
Технический
уровень



Патентоспособность

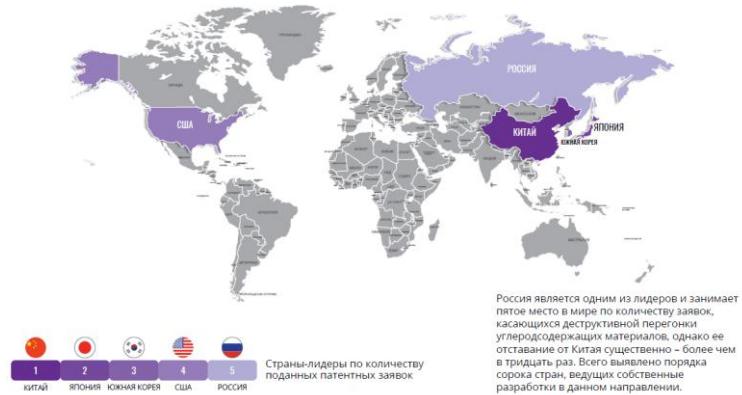


Патентная
чистота

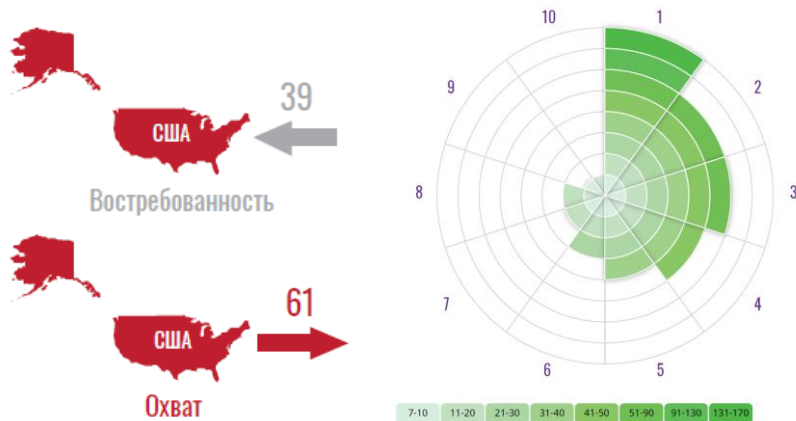


Патентный ландшафт / Атлас патентной инфографики

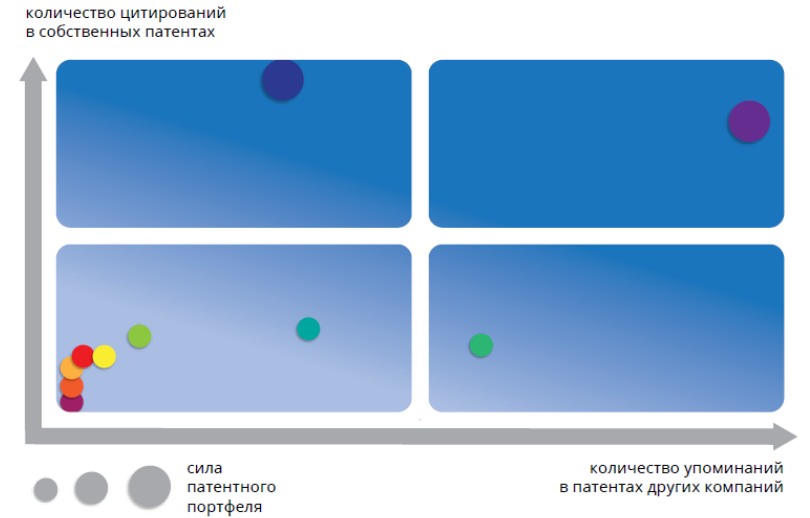
Обзор конкурентных разработок на рынке



Оптимальный режим и территория охраны



Обзор рынка продукции, производимой с использованием РИД



Определение направлений для дальнейших разработок



15. При применении доходного подхода оценщик учитывает следующие положения:

1) оценщик определяет будущие денежные потоки, формируемые из экономической выгоды, генерируемой объектом оценки. В общем случае выгода может образовываться из экономий на издержках, освобождения от роялти, преимуществ в прибыли, реальных лицензионных платежей, платежей по роялти, избыточного дохода или других выгод;

2) период, в течение которого ОИС способен приносить экономические выгоды, как правило, ограничивается сроком действия правовой охраны или сроком действия лицензионного договора. Продолжительность срока полезного использования ОИС может быть сокращена исходя из экономической нецелесообразности дальнейшего его использования

Согласно ПБУ 14/2007 и ФСБУ 14/2022 при постановке на учет также определяется СПИ исходя из ожидаемого срока использования актива, в течение которого организация предполагает получать экономические выгоды.

Оценщику необходимо проверять на актуальность и достоверность СПИ и длительность прогнозного периода, предоставляемые Заказчиком!





ОБРАТНОЕ ЦИТИРОВАНИЕ.



Анализ временных интервалов, между датой приоритета патента и датой приоритета его прототипа, позволяет определить скорость обновления технологий. Данный подход может быть использован при определении срока полезного объектов интеллектуальной собственности при их оценке.

Обратное цитирование – ссылки на предшествующие достижения, которые указывают в патентном документе в разделе «Предшествующий уровень техники». Анализ обратного цитирования позволяет изучить этапы, предшествующие созданию нового образца техники, определить скорость обновления технологий по ретроспективной глубине ссылок (период между датой публикации предшествующего достижения и датой подачи заявки), что может быть использовано при определении срока полезного использования той или иной технологии, а также оценить наукоемкость запатентованного технического решения по частоте цитирования не патентной литературы.

Прямое цитирование предполагает цитирование патента в последующих патентных документах. При этом устанавливается не только факт цитирования, но и его частота, хронологические границы, а также местонахождение конкурентов по географическому расположению владельцев последующих патентов. Высокая частота такого цитирования указывает на технико-экономическую значимость технического решения.



Таблица 2. Анализ периода обновления технологий на рынке

№№	№ патента	Тип	Наименование	Приоритет патента	Приоритет прототипа	Срок обновления
1	2716029	ИЗ	Система мониторинга качества и процессов на базе машинного обучения	2019	2015	4
2	2717693	ИЗ	Система контроля и диагностики искусственных сооружений	2019	2015	4
3	2715101	ИЗ	Устройство контроля и предиктивной диагностики бортовой аппаратуры автоматической локомотивной сигнализации непрерывного действия	2019	2016	3
4	108186	ПМ	Автоматизированная система синхронизированного приема и передачи информации при мониторинге состояния безопасности трубопроводов	2011	1994	17
5	2621770	ИЗ	Система дистанционного управления инженерными системами жилого здания	2016	2001	15
6	2740864	ИЗ	Установка и способ дистанционного измерения геометрических параметров трубопровода на стадии спуска посредством звуковых волн в режиме реального времени	2016	2003	13
7	2707423	ИЗ	Способ и система для диагностирования промышленного объекта	2018	2009	9
8	2717899	ИЗ	Установка и способ дистанционного измерения геометрических параметров трубопровода на стадии спуска посредством звуковых волн в режиме реального времени	2016	2003	13
9	2661674	ИЗ	Способ контроля состояния длинномерного объекта и устройство для его осуществления	2017	2013	4
10	2724716	ИЗ	Система и способ формирования данных для мониторинга кибер-физической системы с целью раннего определения аномалий в системе графического интерфейса пользователя	2018	2014	4
11	2486595	ИЗ	Устройство дистанционного мониторинга работы газового оборудования и утечек бытового газа в многоквартирных домах	2012	2009	3
12	125372	ПМ	Устройство дистанционного мониторинга работы газового оборудования и загазованности помещений	2012	2011	1
13	87259	ПМ	Устройство для дистанционного мониторинга окружающей среды на основе технологии беспроводных сенсорных сетей	2009	2008	1
14	2614016	ИЗ	Устройство дистанционного мониторинга систем жизнеобеспечения сложных объектов	2015	2004	11
15	2667604	ИЗ	Комплекс мониторинга и регулировки напряженно-деформированного состояния трубопроводов вантовых надземных переходов	2017	2014	3
16	2580610	ИЗ	Аппаратно-программный комплекс мониторинга коррозионной защиты подземных сооружений	2013	2008	5
17	144298	ПМ	Аппаратно-программный комплекс мониторинга коррозионной защиты подземных сооружений	2013	2008	5
18	131846	ПМ	Система мониторинга состояния безопасности трубопроводов	2012	2011	1
19	95153	ПМ	Система технического диагностирования и мониторинга	2010	2005	5
20	2526921	ИЗ	Интеллектуальная система мониторинга для насосной штанги	2010	2000	10



ФСО XI п. 16. В рамках оценки ОИС дополнительно необходимо учитывать любые доступные для правообладателя такого объекта налоговые выгоды и преимущества (в том числе эффекты от амортизации), соответствующие нормам действующего законодательства, и ввести в денежные потоки соответствующие корректировки.

ФСО 9 п. 15. Все преимущества, существующие у собственника в отношении объекта оценки и условий владения и пользования объектом оценки, отличающиеся от рыночных условий, не могут учитываться при оценке для целей залога, если они не сохранятся бесспорно при переходе права собственности на объект оценки иному лицу.

Субсидии, налоговые льготы и т.д. обычно имеют целый ряд требований для потенциального получателя...



ФСБУ 14/2022 (сопоставимые критерии предусмотрены и ПБУ 14/2007)

4. Для целей бухгалтерского учета объектом нематериальных активов считается актив, характеризующийся одновременно следующими признаками:

- а) не имеет материально-вещественной формы;
- б) предназначен для использования организацией в ходе обычной деятельности при производстве и (или) продаже ею продукции (товаров), при выполнении работ или оказании услуг, для предоставления за плату во временное пользование, для управленческих нужд либо для использования в деятельности некоммерческой организации, направленной на достижение целей, ради которых она создана;
- в) предназначен для использования организацией в течение периода более 12 месяцев или обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев;
- г) способен приносить организации экономические выгоды (доход) в будущем (обеспечить достижение некоммерческой организацией целей, ради которых она создана), на получение которых организация имеет право (в частности, в отношении такого актива у организации при его приобретении (создании) возникли исключительные права, права в соответствии с лицензионными договорами либо иными документами, подтверждающими существование права на такой актив) и доступ иных лиц к которым организация способна ограничить;
- д) может быть выделен (идентифицирован) из других активов или отделен от них.



Оценка НМА без применения доходного подхода???

18. При применении затратного подхода оценщик учитывает следующие положения:

- 1) стоимость объекта оценки определяется затратным подходом, когда существует возможность его воссоздания путем определения затрат на его воспроизводство или замещение;
- 2) входные переменные, которые учитываются при применении затратного подхода, включают:
 - затраты на разработку ОИС или приобретение права на идентичный объект или на объект с аналогичными полезными свойствами;
 - любые корректировки затрат на разработку или приобретение, необходимые для отражения специфических характеристик объекта оценки,
 - в том числе его функционального и экономического устареваний ОИС;
 - экономическая выгода разработчика объекта оценки;
- 3) затраты на разработку объекта оценки могут включать расходы в том числе по оплате труда и иные виды вознаграждения, оплату материалов, накладных расходов, а также юридические издержки по правовой охране, налоги, предпринимательскую прибыль в период разработки объекта оценки;
- 4) в случае использования информации об исторических (первоначальных) затратах на создание объекта оценки необходимо привести их к текущей дате с помощью наиболее подходящего индекса;
- 5) затраты воспроизводства объекта оценки определяются исходя из действующих на дату оценки цен на услуги с использованием знаний, опыта и навыков авторов-разработчиков (при наличии) объекта оценки;
- 6) затраты замещения объекта оценки определяются на основе действующих на дату оценки цен на сырье, товары, услуги, энергоносители и стоимости рабочей силы в том регионе и (или) в той отрасли экономики, в которых создаются объекты, аналогичные объекту оценки.



15. При применении затратного подхода оценщик учитывает следующие положения:

а) затратный подход к оценке объекта оценки целесообразно применять:

- при оценке стоимости объектов оценки, созданных самими правообладателями;
- при недостаточности данных, необходимых для применения сравнительного и доходного подходов;



19. При применении сравнительного подхода к оценке объекта оценки стоимость определяется оценщиком с использованием следующей информации:

- об условиях сделок, а также о предложениях на продажу и покупку аналогов на рынке по состоянию на дату оценки или по состоянию на дату, предшествующую дате оценки, если по состоянию на дату оценки такая информация доступна;
- о влиянии ценообразующих факторов аналогов на их рыночную стоимость.

Определение влияния ценообразующих факторов аналогов на их рыночную стоимость может проводиться с применением ценовых мультипликаторов – расчетных величин, отражающих соотношение между стоимостью аналога и его ценообразующим параметром.

В ряде случаев цены предложений аналогов могут быть обоснованно скорректированы.

Для сравнения объекта оценки с другими объектами, с которыми были совершены сделки или которые представлены на рынке для их совершения, могут использоваться в том числе следующие элементы сравнения:

- режим предоставленной правовой охраны, включая переданные права
- и сроки использования интеллектуальной собственности;
- изменение цен на ОИС за период с даты совершения сделки с объектом-аналогом до даты проведения оценки;
- отрасль, в которой были или будут использованы объекты интеллектуальной собственности;
- территория, на которую распространяется действие предоставляемых (оцениваемых) прав;
- функциональные, технологические, экономические характеристики выбранных аналогов, соответствующие характеристикам объекта оценки;
- срок полезного использования, в течение которого объект оценки способен приносить экономические выгоды;
- другие характеристики объекта интеллектуальной собственности, влияющие на стоимость (при наличии).

На текущий момент в отношении большинства РИД в открытом доступе отсутствуют сведения о существенных условиях сделок.



VI. Особенности оценки при залоге

20. При определении стоимости объекта оценки для целей залога оценщик следует требованиям к проведению оценки в соответствии с положениями федерального стандарта оценки «Оценка для целей залога (ФСО № 9)», утвержденного приказом Минэкономразвития России от 1 июня 2015 г. № 327.

21. В отчете об оценке объекта оценки для целей залога оценщик в отдельном разделе должен отразить результаты анализа в том числе следующей информации об объекте оценки:

- наличие исключительных прав;
- все обременения и обязательства, информация о которых имеется в свободном доступе и (или) представлена оценщику сторонами договора, оказывающие влияние на стоимость объекта оценки;
- способность объекта самостоятельно или в составе других объектов приносить экономические выгоды в будущем. В случае, если получение выгод предполагается в составе совокупности объектов, необходимо описание таких объектов и прав на них;
- **ликвидность объекта.**

Ликвидность ОИС, права на который оцениваются, может быть подтверждена **наличием сделок** (в том числе по заключению лицензионных договоров) с ОИС, права на который оцениваются, или **аналогичными объектами**. Дополнительно для оценки объекта в целях залога может быть представлена информация о сделках с компаниями, для которых аналогичные объекты являются бизнесобразующими, и (или) **ретроспективные данные в рамках деятельности с использованием ОИС**, свидетельствующие о положительной динамике объемов продаж продукции (товаров, работ, услуг) при использовании ОИС, права на который оцениваются, и (или) о высокой вероятности коммерциализации ОИС, права на который оцениваются.



Результаты поиска БД

Номер регистрации	Дата подачи заявки	Наименование	Вид	Отчуждение (передача) прав*
Данные по сопоставимым объектам с объектом база данных «Экология: наука и технологии» по свидетельству о государственной регистрации № 2020670027				
2013620625	02.04.2013	Материалы (контент) Электронно-библиотечной системы « <u>КнигаФонд</u> ». Версия 5.0.	БД	ДО РД0199633 от 07.06.2016
2013621516	17.10.2013	Научное наследие России 17-18 век	БД	Переход от 17.05.2016
2013621517	17.10.2013	Научное наследие России 20 век	БД	Переход от 17.05.2016
2013621525	17.10.2013	Труды иностранных ученых в научном наследии России	БД	Переход от 04.04.2016
2014620514	06.11.2013	Электронная библиотека «Профи-Либ»	БД	н
2014620149	26.11.2013	Материалы (контент) Электронно-библиотечной системы « <u>КнигаФонд</u> ». Версия 6.0.	БД	ДО РД0199633 от 07.06.2016
2014620783	04.04.2014	«Наука права» - электронная библиотека	БД	Переход от 11.06.2015; ДО РД0195396 от 06.04.2016; ДО РД0200446 от 20.06.2016
2016621322	11.05.2016	Электронное учебное пособие «Экология»	БД	н
2016621407	07.07.2016	БД «ЭБС Библиокомплектатор»	БД	ДО РД0277936 от 03.12.2018
2017620893	14.06.2017	«Основы экологии»	БД	н
2019621854	04.10.2019	База данных учебно-методических изданий по направлению «Экология»	БД	н
2020622532	29.09.2020	«Биомониторинг экологического состояния фоновых территорий Центральной России»	БД	н
2020622219	30.10.2020	Экология и рациональное	БД	н

Результаты патентного поиска

Номер патента	Дата подачи заявки	Наименование	Вид	Отчуждение (передача) прав*
141132	13.08.2013	Инсулиновая помпа	ПМ	н
2662663	20.12.2013	Устройство управления помпой, получающее из инсулиновой помпы значения параметров для выполнения функций	ИЗ	н
2687635	18.11.2013	Удаленный контроллер помпы с двусторонней связью для проверки состояния инсулиновой помпы	ИЗ	н
2724045	04.07.2017	Приводное устройство инфузионного аппарата со стопорным устройством	ИЗ	н
2510758	31.12.2008	Инфузионный насосный узел	ИЗ	н
2657851	18.12.2013	Медицинская инфузионная система с возможностью автоматического первичного наполнения	ИЗ	н
2654614	10.06.2014	Устройство для инфузии лекарственных средств с защитной блокировкой	ИЗ	н
2575307	11.04.2012	Инфузионный насос с дозирующим устройством цилиндр-поршень и оптическим детектированием положения поршня	ИЗ	н
2579620	23.09.2011	Инфузионные насосы	ИЗ	ДО РД0316628 от 20.11.2019
2633228	29.04.2015	Картридж для подачи текучей среды в устройство трансдермальной доставки лекарств (варианты)	ИЗ	н
2557896	31.01.2011	Держатель картриджа, устройство доставки лекарственного средства и способ для закрепления картриджа в держателе картриджа	ИЗ	н
2631207	01.11.2012	Поршень для картриджа, используемого в устройстве для доставки лекарственного средства	ИЗ	н
2605422	04.05.2012	Устройство доставки лекарственного вещества и держатель картриджа для устройства доставки лекарственного вещества	ИЗ	н
2573942	21.04.2011	Кодированный узел картриджа	ИЗ	н
2575053	21.04.2011	Держатель картриджа и интерфейс совмещения	ИЗ	н
2577455	26.03.2012	Устройство для перемещения поршня внутри картриджа	ИЗ	н
2630597	08.04.2013	Держатель картриджа и шприц-ручка	ИЗ	н



«Оценка для целей залога (ФСО № 9)»

13. Допущения, применяемые в оценке в отношении перспектив развития объекта оценки, должны быть обоснованы рыночными данными и тенденциями. **Использование прогнозных данных заказчика или собственника объекта оценки без проверки их осуществимости и соответствия независимым от заказчика рыночным данным не допускается.**

14. При построении прогнозов на основе нескольких сценариев или аналитических данных **целесообразно воздерживаться от использования наиболее оптимистичных прогнозов, приводящих к максимизации стоимости объекта оценки.**

15. **Все преимущества, существующие у собственника** в отношении объекта оценки и условий владения и пользования объектом оценки, отличающиеся от рыночных условий, **не могут учитываться при оценке для целей залога**, если они не сохранятся бесспорно при переходе права собственности на объект оценки иному лицу.

16. **Все обременения и обязательства**, информация о которых имеется в свободном доступе и (или) представлена оценщику сторонами договора, оказывающие влияние на стоимость объекта оценки, **должны учитываться при проведении оценки.**



ФСО XI ФСО 22. Согласование результатов оценки объекта оценки, полученных с использованием различных методов и подходов к оценке, осуществляется в соответствии с требованиями федерального стандарта оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)».

ФСО V п. 3. При применении нескольких подходов и методов оценщик использует процедуру согласования их результатов. В случае существенных расхождений результатов подходов и методов оценки оценщик анализирует возможные причины расхождений, устанавливает подходы и методы, позволяющие получить наиболее достоверные результаты с учетом факторов, указанных в пункте 2 настоящего федерального стандарта оценки. Не следует применять среднюю арифметическую величину или иные математические правила взвешивания в случае существенных расхождений промежуточных результатов методов и подходов оценки без такого анализа. В результате анализа оценщик может обоснованно выбрать один из полученных результатов, полученных при использовании методов и подходов, для определения итоговой стоимости объекта оценки.

При определении стоимости прав на РИД целесообразно учитывать:

- *разумный инвестор не заплатит за объект сумму, превышающую затраты на создание или покупку объекта равной полезности;*
- *типичный покупатель приобретает права на РИД в ожидании получения будущих денежных доходов или других выгод.*

Таким образом, потенциальный покупатель всегда выберет наименьшую стоимость для получения наибольшего дохода.

Следует проанализировать:

- 1) Правовые ограничения возможности замены РИД (сертификаты, лицензии, патенты и т.д. (например, авиационная промышленность, нефте-, газодобывающая отрасль, и т.п)
- 2) Временные параметры замены РИД (период разработки, получения разрешительной документации, срок обновления технологии на рынке и т.п.)





ООО «ВКО-ИНТЕЛЛЕКТ»

121467, Российская Федерация, г. Москва,
Молодогвардейская ул., д. 7, пом. I

тел.: 8 (499)-750-04-96

info@vko-intellekt.ru

vko-intellekt.ru

БЛАГОДАРИМ ЗА ВНИМАНИЕ!