

ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И СТРУКТУРА ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ДИРЕКЦИИ СМАО

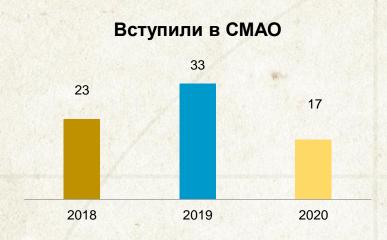
• ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР НЕСЕТ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА ТЕКУЩУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ И ПОДОТЧЕТЕН СОВЕТУ И ОБЩЕМУ СОБРАНИЮ ЧЛЕНОВ СМАО

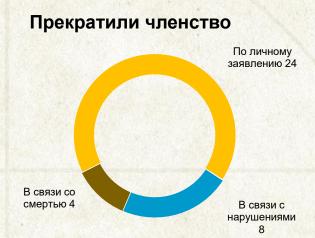
ФУНКЦИИ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ДИРЕКЦИИ СМАО

- Выполнение решений Общего собрания членов Ассоциации и Совета Ассоциации
- ВЕДЕНИЕ РЕЕСТРА И МОНИТОРИНГ СОБЛЮДЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ К ЧЛЕНАМ АССОЦИАЦИИ
- ОРГАНИЗАЦИЯ ИНФОРМАЦИОННОГО И МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЧЛЕНОВ СМАО
- ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СОВЕТ СМАО, ДИСЦИПЛИНАРНОГО КОМИТЕТА И ЭКСПЕРТНОГО СОВЕТА



Членство в СМАО



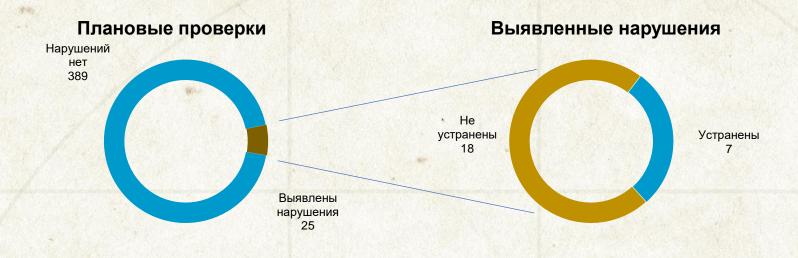


ПО СОСТОЯНИЮ НА 01.01.2021 КОЛИЧЕСТВО ЧЛЕНОВ **1 136**





МОНИТОРИНГ СОБЛЮДЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ В 2020 ГОДУ



Рассмотрено обращений 134



РАСКРЫТИЕ ИНФОРМАЦИИ



March.

ПОСЕТИТЕЛИ САЙТА СМАО В 2020 ГОДУ



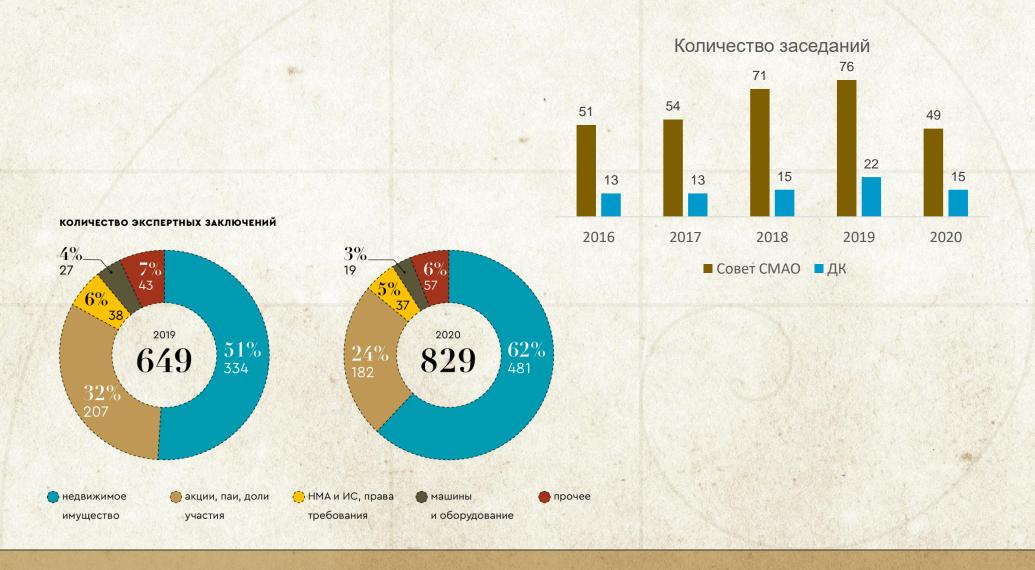
ЗАПРОСЫ НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ИНФОРМАЦИИ ИЗ РЕЕСТРА (КОЛИЧЕСТВО ВЫДАННЫХ ВЫПИСОК ИЗ РЕЕСТРА ОЦЕНЩИКОВ)



Полнота запрашиваемой информации



ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СОВЕТА АССОЦИАЦИИ, ДИСЦИПЛИНАРНОГО КОМИТЕТА, ЭКСПЕРТНОГО СОВЕТА



СОБЫТИЯ 2020 ГОДА

Глобальные:

• Влияние COVID-19

Регулятор:

- Продление сроков действия аттестатов по направлениям оценочной деятельности
- Переход от ИП к ЧПО (регистрация, налогообложение, открытие счетов, участие в закупках)

Деятельность СМАО:

- Переезд
- Обновление платформы электронного документооборота и ведения реестра



Смета и контроль затрат

Исполнение сметы СМАО за 2020 год

доходы, ₽

Взносы	16 786 441
Экспертиза	48 422 505
% по депозиту	687 384
Итого	65 896 331

- Ежегодный обязательный аудит
- Проверка ревизионной комиссии
- Рассмотрение отчетности Советом и утверждение Общим собранием членов
- Раскрытие информации на официальном сайте и в Годовом отчете

РАСХОДЫ, ₽

Оплата труда, обязательные отчисления	_ 20 333 690
Вознаграждения экспертам,	
страховые взносы	_ 23 995 560
Аренда офиса	
и коммунальные платежи	7 442 935
Связь и информационно-	
консультационные услуги	_ 3 921 548
Административно-хозяйственные	
расходы, расходы на услуги банков	_ 5 553 227
Мероприятия и взносы	
в профессиональные ассоциации	_ 941 414
итого	62 188 373

НАЛОГИ И ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ОТЧИСЛЕНИЯ, ₽

Налог на добавленн	ую
стоимость	9 326 341
Страховые	
взносы	_ 6 258 826
ндфл	_ 2 966 831
Налог на прибыль	
от размещения	
средств	
компенсационного	
фонда	_ 2 050 821
итого	20 602 819

Смета и контроль затрат

Проект сметы на 2021 год

СМЕТА	План на год 2020	План на 2021 год	%
Вступительные взносы	0	0	0%
Членские взносы отчетного периода	15 100 000	15 100 000	100%
Членские взносы прошлых периодов	2 000 000	2 000 000	100%
Итого доходы	17 100 000	17 100 000	100%
Фонд оплаты труда, в т.ч страховые взносы	10 800 000	10 800 000	100%
Аренда офиса и коммунальные платежи	3 350 000	3 350 000	100%
Расходы на связь и интернет	700 000	700 000	100%
Информационные и консультационные услуги	700 000	700 000	100%
Административно-хозяйственные расходы, почтовые расходы	700 000	700 000	100%
Командировочные расходы	50 000	50 000	100%
Взносы в HACO, IVSC, Союз СОО	300 000	300 000	100%
Информационно-презентационная продукция, мероприятия	500 000	500 000	100%
Итого расходы	17 100 000	17 100 000	100%

Количество членов

1 136

Размер ком.фонда

149 714 684

Финансовый план

Финансовый план СМАО по экспертной деятельности на 2021 год

Финансовый план	План на 2020 год	План на 2021 год	%
Экспертиза	24 000 000	35 000 000	146%
Прочие доходы (% по депозиту и др.)	800 000	500 000	63%
Итого доходы	24 800 000	35 500 000	143%
Фонд оплаты труда (эксперты, штатные, привлеченные сотрудники, вкл. страховые		26 000 000	137%
Аренда офиса и коммунальные платежи	3 720 000	4 700 000	126%
Накладные расходы, информационное и консультационное обеспечение по экспертизе, прочие расходы на услуги банков и т.д.		4 800 000	231%
Итого расходы			143,10%